

B) Festsetzungen durch Planzeichen

WA

Allgemeines Wohngebiet, § 4 BauNVO



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Hauptfirstlinie bindend



Baulinie



Baugrenze



Garagenzufahrt



Großbaum, Kleinbaum neu zu pflanzen



Großbaum, Kleinbaum zu erhalten



frei wachsende Hecke neu zu pflanzen



öffentliche Grünfläche



private Grünfläche nicht eingezäunt



vorhandener Zaun / Zaun geplant



private Grünfläche

5.00



Maßfestsetzung in Metern



öffentliche Straßen mit seitlichem Gehwege oder Mehrzweckstreifen



öffentlicher Fußweg mit Grünstreifen



Böschung vorhanden oder geplant



naturnahe Grünfläche, Biotop



Fläche mit Bindung für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern

C) Hinweise

652/3

Flurstücksnummer

12

Parzellennummer



bestehendes Gebäude



bestehendes Nebengebäude



bestehende Grundstücksgrenzen



Vorschlag für Aufhebung von Grundstücksgrenzen



Vorschlag für neue Grundstücksteilung



Fernmeldekabel



Absetzteich