

B) Festsetzungen durch Planzeichen

WA

Allgemeines Wohngebiet, § 4 BauNVO

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
	Hauptfirstlinie bindend
	Baulinie
	Baugrenze
	Garagenzufahrt
	Großbaum, Kleinbaum neu zu pflanzen
	Großbaum, Kleinbaum zu erhalten
	frei wachsende Hecke neu zu pflanzen
	öffentliche Grünfläche
	private Grünfläche nicht eingezäunt
	vorhandener Zaun / Zaun geplant
	private Grünfläche
	Maßfestsetzung in Metern
	öffentliche Straßen mit seitlichem Gehwege oder Mehrzweckstreifen
	öffentlicher Fußweg mit Grünstreifen
	Böschung vorhanden oder geplant
	naturnahe Grünfläche, Biotop
	Fläche mit Bindung für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern

C) Hinweise

652/3

Flurstücksnummer

12

Parzellennummer



bestehendes Gebäude

bestehendes Nebengebäude



bestehende Grundstücksgrenzen



Vorschlag für Aufhebung von Grundstücksgrenzen



Vorschlag für neue Grundstücksteilung



Fernmeldekabel



Absetzteich