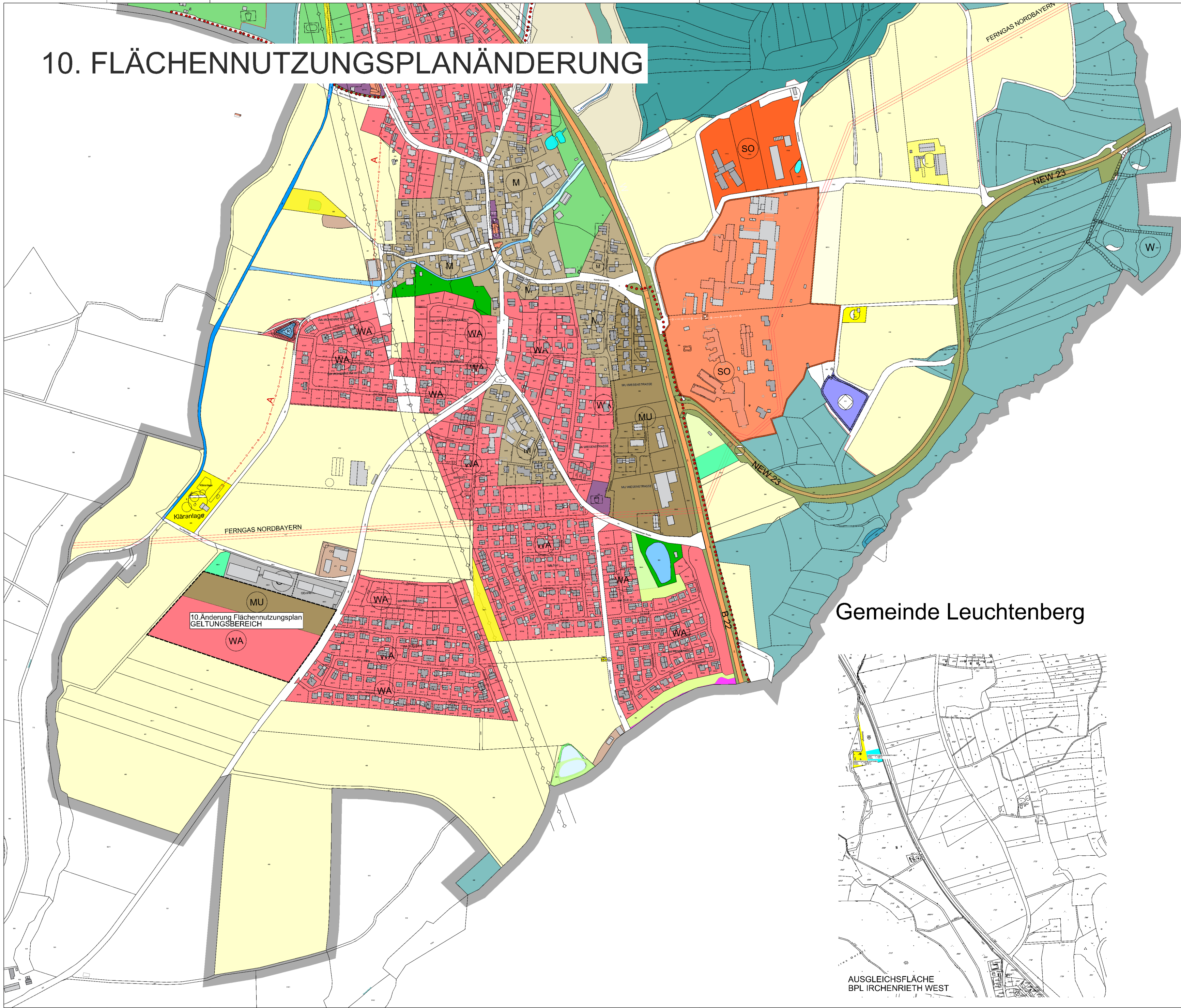
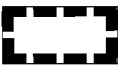


10. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG



Planzeichenerläuterung  
ergänzend zum Gesamtplan  
nach BauGB i.V. mit BauNVO und PlanZVO 1990



Grenze des Änderungsbereichs



Allgemeines Wohngebiet



Urbanes Gebiet



Flächen für Ausgleichsmaßnahmen  
best. Bebauungsplan Gleitsweg

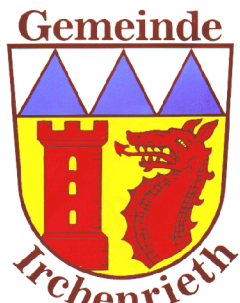


Flächen für Ausgleichsmaßnahmen  
Bebauungsplan Irchenrieth - West

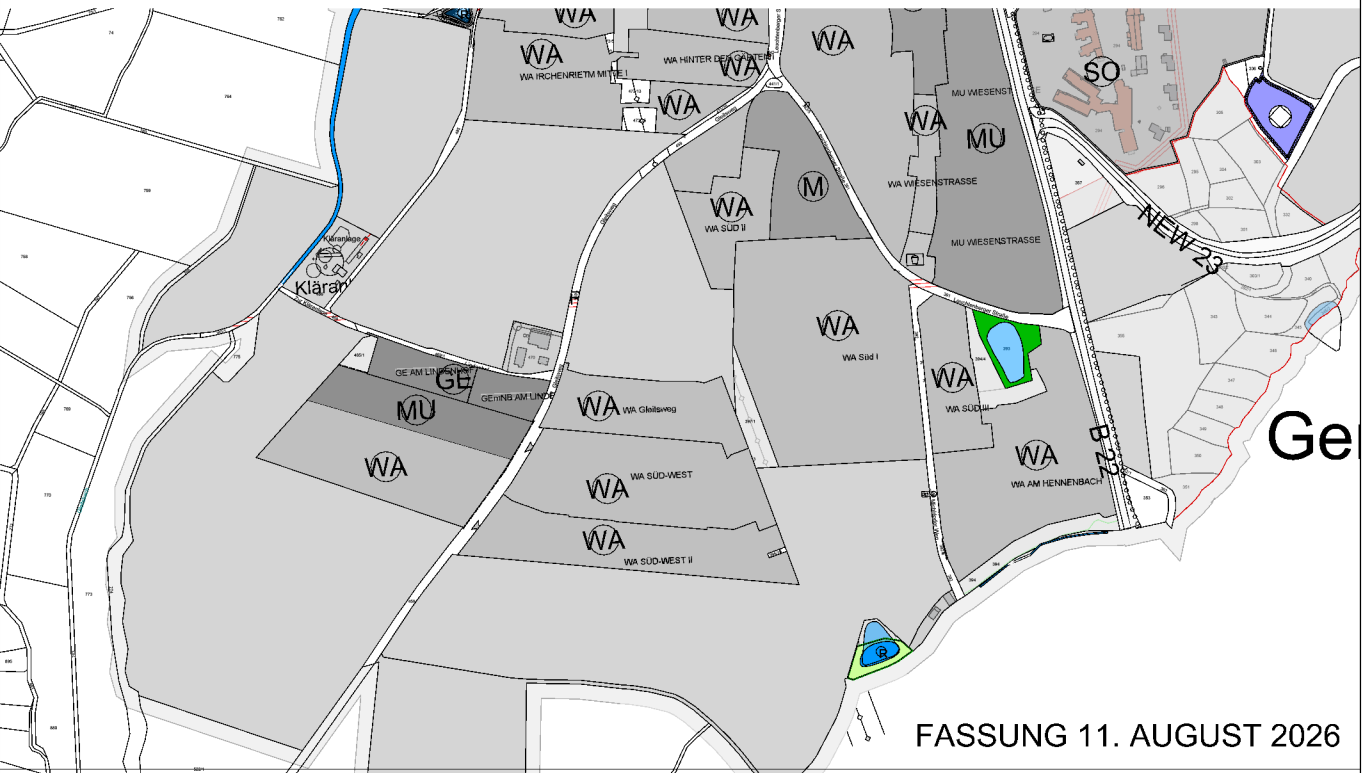


Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

GEMEINDE IRCHENRIETH  
VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT  
SCHIRMITZ  
LANDKREIS NEUSTADT A.D.WALDNAAB

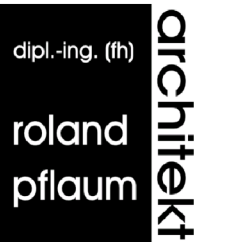


10. ÄNDERUNG  
FLÄCHENNUTZUNGS-  
PLAN



VORHABENSTRÄGER:  
GEMEINDE IRCHENRIETH  
1.BGM MICHAEL HAMMER  
LANDRAT-CHRISTIAN-KREUZER-STRASSE 6  
92699 IRCHENRIETH

ENTWURFSVERFASSER:  
architekt dipl.-ing. (fh)  
ROLAND PFLAUM  
BIRKENSTRASSE 11  
92699 IRCHENRIETH  
09659/932580 architekt.rolandpflaum@t-online.de



PROJEKTNUMMER:  
2026-01-01

PLANNUMMER:  
01-2026-01

DATUM:  
11.08.2026

MASSTAB:  
M 1 : 5000

Gemeinde Leuchtenberg

